

CORINE COLETTE · HOME STAGING & SALES

RESIDENCIAL TENNIS

PALS · COSTA BRAVA

Nieuwbouwwoningen aan de Middellandse Zee

www.corinecolette.com



Wonen in Pals. Leven aan de Costa Brava.

Een exclusief project met 36 nieuwbouwwoningen in Platja de Pals. Hedendaagse architectuur, lichte interieurs, terrassen en tuinen in een bevoorrechte mediterrane omgeving, naast Tennis Pals en op ongeveer 900 meter van het strand.

2 en 3 slaapkamers

Woningen om het hele jaar van te genieten.

Zwembad en groen

Gemeenschappelijke ruimtes met mediterrane sfeer.

Parking + berging

Inbegrepen in de prijs van de woning.

Strand op 900 m

Voorzieningen, restaurants en ontspanning vlakbij.



Ruimtes om het hele jaar te genieten



LICHTE INTERIEURS

Woonkamers die uitkomen op terrassen en tuinen.



UITGERUSTE KEUKENS

Gelakte kasten en geïntegreerde apparatuur.

Comfort, rust en moderne afwerking



Aerothermisch systeem voor verwarming, koeling en warm water. Aluminium buitenschrijnwerk met thermische onderbreking, dubbele beglazing met thermische en akoestische isolatie, Roca-sanitair en Grohe-kranen.

Beschikbaarheid · Blok A

Noordgericht. Garageplaats en berging inbegrepen. Optionele buitenparking: € 12.000.

Woning	Slaap.	Badk.	m² gebouwd	Terras	Tuin	Prijs / status	Parking
A bx.1 ^a	2	1	77,13	21,90	48,92	395.000 €	33
A bx.2 ^a	2	1	68,05	13,23	31,08	360.000 €	31
A bx.3 ^a	2	1	72,68	19,71	39,30	375.000 €	36
A1°1 ^a	3	2	92,54	12,36	-	395.000 €	30
A1°2 ^a	2	1	68,05	10,02	-	295.000 €	24
A1°3 ^a	3	2	93,81	14,16	-	395.000 €	1
A2°1 ^a	3	2	92,54	12,36	-	423.000 €	3
A2°2 ^a	2	1	68,05	10,02	-	310.000 €	2
A2°3 ^a	3	2	93,81	14,16	-	423.000 €	32
A3°1 ^a	3	2	92,54	12,36	-	460.000 €	34
A3°2 ^a	2	1	68,05	10,02	-	340.000 €	35
A3°3 ^a	3	2	93,81	14,16	-	VERKOCHT	4

Prijzen en beschikbaarheid volgens de verstrekte documentatie. Onder voorbehoud van wijzigingen en bevestiging.

Beschikbaarheid · Blok B

Garageplaats en berging inbegrepen. Optionele buitenparking: € 12.000.

Woning	Slaap.	Badk.	m² gebouwd	Terras	Tuin	Prijs / status	Parking
B bx.1 ^a	2	1	77,13	21,89	48,90	408.000 €	26
B bx.2 ^a	2	1	68,05	13,23	31,07	360.000 €	6
B bx.3 ^a	3	2	92,54	23,97	58,36	460.000 €	8
B1°1 ^a	3	2	92,54	12,36	-	395.000 €	29
B1°2 ^a	2	1	68,05	10,02	-	295.000 €	12
B1°3 ^a	3	2	92,54	12,36	-	395.000 €	7
B2°1 ^a	3	2	92,54	12,36	-	423.000 €	23
B2°2 ^a	2	1	68,05	10,02	-	310.000 €	13
B2°3 ^a	3	2	92,54	12,36	-	423.000 €	5
B3°1 ^a	3	2	92,54	12,36	-	460.000 €	25
B3°2 ^a	2	1	68,05	10,02	-	340.000 €	28
B3°3 ^a	3	2	92,54	12,36	-	460.000 €	27

Prijzen en beschikbaarheid volgens de verstrekte documentatie. Onder voorbehoud van wijzigingen en bevestiging.

Beschikbaarheid - Blok C

Zuidgericht. Garageplaats en berging inbegrepen. Optionele buitenparking: € 12.000.

Woning	Slaap.	Badk.	m² gebouwd	Terras	Tuin	Prijs / status	Parking
C bx.1 ^a	2	1	77,13	21,89	48,74	390.000 €	16
C bx.2 ^a	2	1	68,05	13,79	26,71	360.000 €	19
C bx.3 ^a	3	2	93,81	78,76	84,38	475.000 €	18
C1°1 ^a	3	2	92,54	12,36	-	395.000 €	11
C1°2 ^a	2	1	68,05	10,02	-	295.000 €	9
C1°3 ^a	3	2	93,81	14,16	-	395.000 €	20
C2°1 ^a	3	2	92,54	12,36	-	GERESERVEERD	10
C2°2 ^a	2	1	68,05	10,02	-	GERESERVEERD	22
C2°3 ^a	3	2	93,81	14,16	-	423.000 €	15
C3°1 ^a	3	2	92,54	12,36	-	460.000 €	17
C3°2 ^a	2	1	68,05	10,02	-	340.000 €	21
C3°3 ^a	3	2	93,81	14,16	-	460.000 €	14

Prijzen en beschikbaarheid volgens de verstrekte documentatie. Onder voorbehoud van wijzigingen en bevestiging.

Selectie van kwaliteitskenmerken

STRUCTUUR	Gewapend beton in vloeren en kolommen.
------------------	--

GEVELS & ISOLATIE	Spouwconstructie en isolatie volgens de normen; akoestische binnenisolatie.
------------------------------	---

VLOEREN	Hoogwaardig keramisch tegelwerk met bijpassende plinten.
----------------	--

BUITENSCHRIJNWERK	Geanodiseerd aluminium met thermische onderbreking; hefschuifpui bij het hoofdterras.
--------------------------	---

BEGLAZING	Dubbele beglazing met thermische en akoestische isolatie, type Climalit of gelijkwaardig.
------------------	---

KLIMAATREGELING	Aerothermische verwarming/koeling en warm water; zonnepanelen voor warm water.
------------------------	--

ROLLUIKEN	Aluminium; elektrische bediening bij grote openingen.
------------------	---

KEUKEN	Gelakte kasten, Silestone werkblad en achterwand; oven, magnetron, kookplaat en afzuigkap.
---------------	--

BADKAMERS	Roca-sanitair en Grohe-kranen.
------------------	--------------------------------

GEMEENSCHAPPELIJK	Gemeenschappelijk zwembad en ruime aangelegde tuinen.
--------------------------	---

De renders zijn illustratief. De definitieve specificaties zijn onderworpen aan de contractuele documentatie van het project.

ONTDEK RESIDENCIAL TENNIS PALS

Informatie · beschikbaarheid · bezichtigingen

CORINE COLETTE

Home Staging & Sales

[BEZOEK CORINECOLETTE.COM](https://www.bezoekcorinecolette.com)